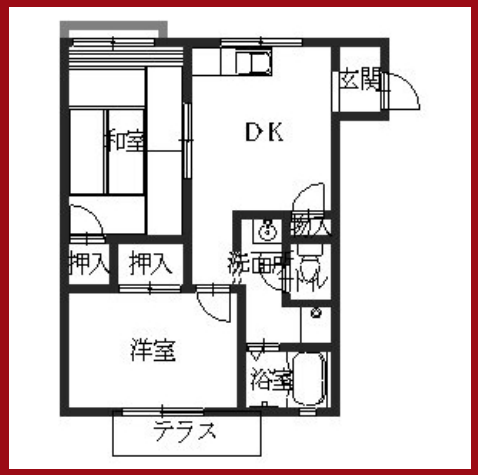
山田ハイツ 0105号室



給湯

おすすめ情報

積水ハウス施工の物件です。／平成26年4月外壁塗装・屋根改修工事済にて洋風な外観になっております。

家賃

68,000 円

敷　金	30,000 円
一時金	120,000 円
共益費	2,000 円
駐車料	10,000 円

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り **2DK / 42.75 m²**

交通 大阪メトロ四つ橋線 岸里駅 徒歩 14 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱いしています。

物件概要

地番	〒557-0063 大阪府大阪市西成区南津守3丁目88番地1、88番地3
住居表示	〒557-0063 大阪府大阪市西成区南津守3丁目5番33号
築年月	1992年3月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居可能予定日	2021年7月下旬
その他	

生活環境・設備等

●電気：関西電力●ガス：都市ガス●水道：公営●汚水・排水：下水放流

●インターホン●給湯器●防犯カメラ●洗面化粧台●クーラースリーブ有●CS●共聴アンテナ

●DK 7.3・和室 5.4・洋室 5.7（帖）

入居諸条件・備考

●家財保険等要加入●火災保険加入要●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。●更新料：35,000円●保証人不要(家賃保証)システム利用要
●24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内のトラブルは「安心サポート24プラス」（月額880円税込）へ別途加入要●諸費用：契約に要する費用は別途打合せ●保証人不要システム：保証料は月額賃料等お支払相当額1%、契約時事務手数料22000円
●上記入居諸条件以外に、鍵交換費用　11,000円・クリーニング特約料　44,000円 が必要です。

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ 有限会社ネクストハウジング
〒557-0045 大阪府大阪市西成区玉出西2丁目1－5
06-6656-1011
FAX：06-6656-1010
大阪府知事（5）第44967号

仲介
別途仲介手数料要