

ラメゾン デュパン 0102号室



シャイド55



オール電化



エアコン



モニター付ドアホン



複層ガラス



防犯ガラス



エコキュート



カウンターキッチン

おすすめ情報

積水ハウス(株)の物件/オール電化住宅(エコキュート仕様)/防音対策としてSHAIDD55仕様です。

物件概要

地番	〒557-0034 大阪府大阪市西成区松3丁目4番地6、4番地7、4番地34
住居表示	〒557-0034 大阪府大阪市西成区松3丁目2番25号
築年月	2011年11月
種別/建物構造	アパート/軽量鉄骨造
所在階/階数	1階/2階建
入居可能予定日	2021年10月下旬
その他	

生活環境・設備等

●電気:関西電力●ガス:オール電化のためガス需給手続きは不要です●水道:公営
●汚水・排水:公共下水道

●散水栓●防犯カメラ●物干し●トイレ●エアコン●玄関錠(①キー②ロック)●玄関錠(ディンプルキー)●カラーモニター付ドアホン●マルチメディア配管有●電話配管有●システムキッチン●対面キッチン●3口IHクッキングヒーター●エコキュート(フルオート)●給湯箇所(浴室・台所・洗面所)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●浴室乾燥機●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●トイレ(暖房洗浄便座)●しゃ熱断熱複層ガラス●防犯ガラス(合せガラス)●フローリング●網戸●雨戸(シャッタータイプ)●ウォークインクローゼット●床下収納庫●火災警報器(煙感知式)●火災警報器(熱感知式)●UHF●BS●CS●インターネット対応●eo光●オール電化●ゴミ集積場(敷地内)●駐輪場(屋根付き)●高遮音床システム「SHAIDD55」●消火器

●洋室 6.4・LDK 11.6(帖)

家賃

72,000 円

敷金 30,000 円

一時金 130,000 円

共益費 4,000 円

駐車料 空無し

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り 1LDK / 45.7 m²

交通

南海電鉄南海本線
天下茶屋駅

徒歩 14 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

●家財保険等要加入●火災保険加入要●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。●更新料:35,000円●保証人不要(家賃保証)システム利用要
●24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内のトラブルは「安心サポート24プラス」(月額880円税込)へ別途加入要●諸費用:契約に要する費用は別途打合せ●保証人不要システム:保証料は月額賃料等お支払相当額1%、契約時事務手数料22000円
●上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円・鍵交換費用 11,000円・クリーニング特約料 33,000円 が必要です。

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ 有限会社ネクストハウジング
〒557-0045 大阪府大阪市西成区玉出西2丁目1-5

06-6656-1011
FAX: 06-6656-1010

大阪府知事(5)第44967号

仲介
別途仲介
手数料要