

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ四つ橋線

玉出駅 徒歩9分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 67,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅まで徒歩9分。／積水ハウスのシャーメゾンライフ。／「エコジョーズ」採用。／「SHAI DD55」を採用。／Wi-Fi環境あり。／オートロックに防犯カメラ採・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

CATV (e-o光TV) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / 掲示板 / 散水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 独立キッチン / 2口フラットコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥

物件名 シャーメゾン カーサ ベルデ I 0101号室

アクセス 大阪メトロ四つ橋線 玉出駅 徒歩9分

所在地 大阪府大阪市西成区玉出西1丁目19番13号

ランドマーク -

間取り 1K / 洋室6.7 K3.6 (帖)

専有面積 / 向き 30.26㎡ / 西 (角部屋)

築年月 / 構造 2022年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入 / 内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / ペット飼育可物件 / 保証人不要 (家賃保証) システム利用要 / 更新料: 30,000円 / 火災保険加入要 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポート24プラス」(月額880円税込)へ別途加入要 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / 保証人不要システム: 保証料は月額賃料等お支払相当額の1%、契約時事務手数料22000円 / 諸費用: 契約に要する費用は別途打合せ

※消費税は10%として計算しています。※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 大阪賃貸営業所

TEL:06-6440-3801  
FAX: 06-6440-3811

大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2343号  
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
貸主