

シャームゾン・ブリエ 0205号室



おすすめ情報

オール電化住宅(エコキュート)にて光熱費の削減が可能です。／ペット対応物件にて小型犬1匹と一緒に暮らせます。／SHAIIDD55仕様にて防音効果を高め、オートロックと防犯合わせガラスにて防犯を強化しています。／防犯カメラを設置にてさらに防犯面を強化しております。／無料Wi-Fi導入物件

物件概要

地番	〒559-0003 大阪府大阪市住之江区安立4丁目41番地
住居表示	〒559-0003 大阪府大阪市住之江区安立4丁目9-7
築年月	2012年6月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	2階 / 2階建
入居可能予定日	2021年8月下旬
その他	

生活環境・設備等

●電気:関西電力●ガス:オール電化のためガス需給手続きは不要です●水道:公営●汚水・排水:公共下水道

●オートロック●散水栓●防犯カメラ●物干し●スライディングスクリーン●玄関鍵(①キー②ロック)●玄関鍵(ディンプルキー)●カラーモニタードアホン●マルチメディア配管有●電話配管有●システムキッチン●対面キッチン●3口IHクッキングヒーター●エコキュート(フルオート)●給湯箇所(浴室・台所・洗面所)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●浴室乾燥機●洗髪洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●トイレ(暖房洗浄便座)●断熱複層ガラス●クッションフロア●網戸●雨戸(シャッタータイプ)●自動火災警報器●CATV(eo光TV)●インターネット対応●eo光●インターネット無料(Wi-Fi対応)●ペット相談可(室内中型犬)●オール電化●ゴミ集積場(敷地内)●駐輪場(屋根付き)●高遮音床システム「SHAIIDD55」●消火器

●洋室 7.2・洋室 6.1・LDK 12.1(帖)

家賃

96,000 円

敷金 30,000 円

一時金 180,000 円

共益費 4,000 円

駐車料 空無し

※上記の他の駐車場を追加する場合は、別途お問い合わせください。

間取り 2LDK / 58.84 m²

交通

南海電鉄南海本線
住ノ江駅

徒歩 10 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャームゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです。シャームゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

●ペット飼育可物件●家財保険等要加入●火災保険加入要●契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。●更新料:35,000円●保証人不要(家賃保証)システム利用要
●本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。●24時間365日緊急時対応受付物件・専用部分内のトラブルは「安心サポート24プラス」(月額880円税込)へ別途加入要●諸費用:契約に要する費用は別途打合せ●保証人不要システム:保証料は月額賃料等お支払相当額1%、契約時事務手数料22000円
●上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 200円・鍵交換費用 11,000円・クリーニング特約料 44,000円 が必要です。

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税 10% で計算しております。

お問合せ

有限会社ネクストハウジング

〒557-0045 大阪府大阪市西成区玉出西2丁目1-5

06-6656-1011

FAX: 06-6656-1010

大阪府知事(5)第44967号

仲介
別途仲介
手数料要